

|  |
| --- |
|  |

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ОЗИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

от 21 апреля 2022 года № 137-р

р.п. Озинки

Об итогах прохождения жилищно-коммунальным и топливно-энергетическим комплексами, объектами социальной сферы осенне-зимнего периода 2021-2022 годов и задачах по подготовке к осенне-зимнему периоду 2022-2023 годов

В целях своевременной подготовки и повышения качества работы жилищно-коммунального, топливно-энергетического комплексов, объектов социальной сферы в осенне-зимний период 2022-2023 годов:

1. Признать прохождение жилищно-коммунальным и топливно-энергетическим комплексами, объектами социальной сферы осенне-зимнего периода 2021-2022 годов удовлетворительным.

2. Утвердить план-график подготовки объектов жилищно-коммунальным и топливно-энергетическим комплексами, объектами социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов, согласно приложению № 1.

3. Утвердить план мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы к отопительному сезону 2022-2023 годов Озинского муниципального района Саратовской области, согласно приложению № 2.

4. Утвердить план мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2022-2023 годов Озинского муниципального района Саратовской области, согласно приложению № 3.

5. Утвердить сведения о подготовке объектов водоснабжения и водоотведения к отопительному сезону 2022-2023 годов Озинского муниципального района Саратовской области, согласно приложению № 4.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации муниципального района Перина Д. В.

**Глава Озинского**

**муниципального района А. А. Галяшкина**

Приложение № 1

к распоряжению

от 21.04.2022 г. №137-р

**План - график**

**подготовки объектов жилищно-коммунальным и топливно-энергетическим комплексами, объектами социальной сферы к работе в осенне-зимний период 2022-2023 годов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | План | в том числе | | | | | | | |
| 01.06 | 15.06 | 01.07 | 15.07 | 01.08 | 15.08 | 01.09 | 15.09 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **1.Подготовка жилых домов, в том числе** | | | | | | | | | |
| **Частные индивидуальные домостроения** | 6914 | 865 | 1730 | 2595 | 3460 | 4325 | 5190 | 6055 | 6914 |
| ведомственный фонд | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ТСЖ | 15 | 1 | 3 | 5 | 7 | 9 | 11 | 13 | 15 |
| ЖСК | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| управляющие компании | 41 | 5 | 10 | 15 | 21 | 26 | 31 | 36 | 41 |
| самоуправление | 29 | 4 | 7 | 11 | 15 | 18 | 22 | 25 | 29 |
| **Всего** | 5026 |  |  |  |  |  |  |  | 5026 |
| **2.Подготовка теплоисточников, тепловых сетей и ЦТП** | | | | | | | | | |
| теплоисточников, ед. | 69 | 9 | 18 | 26 | 35 | 44 | 52 | 61 | 69 |
| **Всего:** | 69 | 9 | 18 | 26 | 35 | 44 | 52 | 61 | 69 |
| тепловых сетей, км. | 2,2 | 0,3 | 0,6 | 0,9 | 1,1 | 1,4 | 1,7 | 2,0 | 2,2 |
| **Всего:** | 2,2 | 0,3 | 0,6 | 0,9 | 1,1 | 1,4 | 1,7 | 2,0 | 2,2 |
| ЦТП, ед. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Всего:** | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **3.Подготовка объектов водоснабжения и водоотведения** | | | | | | | | | |
| водопроводные сети, км. | 0,462 | 0,058 | 0,116 | 0,174 | 0,232 | 0,290 | 0,348 | 0,410 | 0,462 |
| **Всего:** | 0,462 | 0,058 | 0,116 | 0,174 | 0,232 | 0,290 | 0,348 | 0,410 | 0,462 |
| канализационные сети, км | 0,230 | 0,029 | 0,058 | 0,087 | 0,116 | 0,145 | 0,174 | 0,203 | 0,230 |
| **Всего:** | 0,230 | 0,029 | 0,058 | 0,087 | 0,116 | 0,145 | 0,174 | 0,203 | 0,230 |
| Объекты (кнс, очистные сооружения и др) ед. | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Всего:** | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **4.Подготовка объектов социальной сферы** | | | | | | | | | |
| **здравоохранение** | 21 | 3 | 7 | 10 | 12 | 14 | 16 | 19 | 21 |
| Всего: | 21 | 3 | 7 | 10 | 12 | 14 | 16 | 19 | 21 |
| **образование** | 32 | 4 | 8 | 12 | 16 | 20 | 24 | 28 | 32 |
| Всего: | 32 | 4 | 8 | 12 | 16 | 20 | 24 | 28 | 32 |
| **социальной поддержки** | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 3 |
| Всего: | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 3 |
| **культуры** | 18 | 2 | 5 | 8 | 11 | 13 | 15 | 17 | 18 |
| Всего: | 18 | 2 | 5 | 8 | 11 | 13 | 15 | 17 | 18 |
| **муниципальные образования** | 7 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 0 | 6 | 7 |
| Всего: | 7 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 0 | 6 | 7 |

Приложение № 2

к распоряжению

от 21.04.2022 г. №137-р

**План**

**Мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы**

**к отопительному сезону 2022-2023 годов Озинского муниципального района Саратовской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | мероприятия | ед. изм. | Всего | | в. т. ч. по ведомственной принадлежности | | | | | | | | | | | | | | Финанс. (тыс. руб.) | |
| ЖКХ | | Образование | | Соц. Подд. | | Здравоохранение | | Культура | | Мун. обр. | | др. ведом. | |
| план | факт | план | факт | план | факт | план | факт | план | факт | план | факт | план | факт | план | факт | план | факт |
| 1 | Подготовка теплоисточников, всего | шт. | 69 |  | 1 |  | 29 |  | 3 |  | 14 |  | 12 |  | 10 |  | - | - | 2400 |  |
|  | Акты готовности котельных, в.т.ч. | ед | 69 |  | 1 |  | 29 |  | 3 |  | 14 |  | 12 |  | 10 |  | - | - |  |  |
|  | Паспорта готовности котельных | ед. | 69 |  | 1 |  | 29 |  | 3 |  | 14 |  | 12 |  | 10 |  | - | - |  |  |
| 1.1 | Котельные мощностью от 0,1МВт/ч и выше, всего, в т.ч.: | шт. | 1 |  | 1 |  | - |  | - |  | - |  | - |  | - |  | - | - | 1400 |  |
|  | на газе | шт. | 1 |  | 1 |  | - |  | - |  | - |  | - |  | - |  | - | - | 1400 |  |
|  | на твердом топливе | шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | на жидком топливе | шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | с электрокотлами | шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | мощностью менее 0,1 МВт/ч, всего, в т.ч.: | шт. | 68 |  | - |  | 29 |  | 3 |  | 14 |  | 12 |  | 10 |  | - | - | 800 |  |
|  | на газе | шт. | 68 |  | - |  | 29 |  | 3 |  | 14 |  | 12 |  | 10 |  | - | - | 800 |  |
|  | на твердом топливе | шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | на жидком топливе | шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | с электрокотлами | шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Подготовка тепловых сетей, |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 280 |  |
| 2.1 | всего (опрессовка) | км. | 2,2 |  | 2,2 |  | - |  |  |  | - |  | - |  |  |  |  |  | - |  |
| 2.2 | капитальный ремонт теплотрасс | км. | - |  | - |  | - |  |  |  | - |  | - |  |  |  |  |  | - |  |
| 2.3 | теплоизоляционные работы | км. | 0,8 |  | 0,8 |  | - |  |  |  | - |  | - |  |  |  |  |  | 280 |  |
| 3 | Подготовка ЦТП |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Акты готовности ЦТП | шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Паспорта готовности ЦТП | шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Ремонт и замена котельн. оборуд. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 1400 |  |
| 4.1 | капитальный ремонт: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | котлов | шт. | 4 |  | 2 |  | 1 |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  |  |  | 250 |  |
|  | насосов |  | 8 |  | 2 |  | 2 |  | 1 |  | 1 |  |  |  | 2 |  |  |  | 250 |  |
|  | автом. Безопасности | комп. | 4 |  |  |  | 4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 250 |  |
|  | водонагревателей | шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.2 | замена и установка новых котлов |  | 4 |  | - |  | 2 |  |  |  |  |  | 2 |  |  |  |  |  | 650 |  |
|  | насосов |  | 3 |  | 1 |  | 1 |  |  |  |  |  | 1 |  |  |  |  |  | 140 |  |
|  | автом. Безопасности | комп. | 5 |  |  |  | 3 |  |  |  |  |  | 2 |  |  |  |  |  | 10 |  |
|  | сигнал. Загазованности | шт. | 5 |  |  |  | 3 |  |  |  |  |  | 2 |  |  |  |  |  | 10 |  |
| 5 | Создание запаса топлива: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Основное: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Твердое топливо (дрова) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Твердое топливо (уголь) | т |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жидкое топливо |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Резервное: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Твердое топливо (дрова) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Твердое топливо (уголь) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Жидкое топливо |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 | создание требуемого запаса материально-технических ресурсов (трубы, задвижки и т.д.) | тыс. руб. | 850 |  | 140 |  | 140 |  | 80 |  | 120 |  | 200 |  | 170 |  |  |  | 850 |  |
| 7 | Подготовка объектов соц сферы | ед. | 68 |  | - |  | 29 |  | 3 |  | 14 |  | 12 |  | 10 |  |  |  | 5200 |  |
|  | Акты готовности объектов | ед. | 68 |  |  |  | 32 |  | 3 |  | 21 |  | 18 |  | 7 |  |  |  |  |  |
|  | паспорта готовности | ед. | 68 |  |  |  | 32 |  | 3 |  | 21 |  | 18 |  | 7 |  |  |  |  |  |

Приложение № 3

к распоряжению

от 21.04.2022 г. №137-р

**План**

**Мероприятий по подготовке жилищного фонда к отопительному сезону 2022-2023 годов**

**Озинского муниципального района Саратовской области**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Мероприятия** | **Единица изменения** | **Всего по плану** | **Выполнение** | **Финансирование, тыс.рублей** | |
| **план** | **факт** |
| 1 | Подготовка жилищного фонда всего, в.т. | кол-во дом/тыс.м2 | 6999/769,584 |  | 5200,0 |  |
| 1.1 | Частный индивидуальные домостроения | кол-во дом/тыс.м2 | 4940/463,400 |  | 2900,0 |  |
| 1.2 | Ведомственный, в т. ч. | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
|  | с центральным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
|  | с индивидуальным/ печным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
|  | паспорта готовности | шт. | - |  |  |  |
|  | акты готовности | шт. |  |  |  |  |
| 1.3 | ЖСК, в т.ч. | кол –во дом/тыс. . | - |  |  |  |
|  | с центральным отоплением | кол –во дом/тыс.м. | - |  |  |  |
|  | паспорта готовности | шт. | - |  |  |  |
|  | акты готовности | шт. | - |  |  |  |
| 1.4 | Товарищества собственников жилья, в т.ч. | кол-во дом/тыс.м2 | 15/28,3 |  | 200,0 |  |
|  | с центральным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | 15/28,3 |  | 200,0 |  |
|  | с индивидуальным / печным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
|  | паспорта готовности | шт. | 15 |  |  |  |
|  | акты готовности | шт. | 15 |  |  |  |
| 1.5 | Управляющая организация, в т.ч. | кол-во дом/тыс.м2 | 41/37,1 |  | 500,0 |  |
|  | с центральным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | 18/15,88 |  | 320,0 |  |
|  | с индивидуальным /печным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | 23/21,22 |  | 370,0 |  |
|  | паспорта готовности | шт. | 41 |  |  |  |
|  | акты готовности | шт. | 41 |  |  |  |
| 1.6 | Непосредственное управление, в т.ч. | кол-во дом/тыс.м2 | 30/23,84 |  | 22,0 |  |
|  | с центральным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | 1/0,72 |  | 1,80 |  |
|  | с индивидуальным /печным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | 29/23,12 |  | 25,0 |  |
|  | паспорта готовности | шт. | 30 |  |  |  |
|  | акты готовности | шт. | 30 |  |  |  |
| 1.7. | Обслуживаемого муниципальным предприятием ЖКХ, в т.ч. | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
|  | с центральным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
|  | с индивидуальным / печным отоплением | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
|  | паспорта готовности | шт. | - |  |  |  |
|  | акты готовности | шт. | - |  |  |  |
| 2. | Капитальный ремонт жилых домов | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
| 3. | Текущий ремонт жилых домов | кол-во дом/.м2 | 86/89240 |  | 720,0 |  |
| 4. | Ремонт инженерного оборудования: |  |  |  |  |  |
| 4.1 | центрального отопления: |  |  |  |  |  |
|  | радиаторы | шт. | 8 |  | 32,0 |  |
|  | трубопроводы | км. | 1,5 |  | 610,0 |  |
|  | запорная арматура | шт. | 22 |  | 55,0 |  |
| 4.2 | Водоснабжения: |  |  |  |  |  |
|  | трубопроводы холодного водоснабжения | км | 0,48 |  | 150,0 |  |
|  | горячего водоснабжения | км. | - |  |  |  |
|  | запорная арматура | шт. | 27 |  | 52,0 |  |
| 4.3 | канализации: |  |  |  |  |  |
|  | трубопроводы | км. | 0,41 |  | 365,0 |  |
|  | колодцы | шт. | - |  |  |  |
| 5. | Ремонт кровли, в т.ч. | кол-во дом/тыс.м2 | 17/0,54 |  | 590,0 |  |
|  | мягкой | кол-во дом/тыс.м2 | 17/0,340 |  | 480,0 |  |
|  | металлической | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
|  | шиферной | кол-во дом/тыс.м2 | 4/0,27 |  | 100,0 |  |
| 5.2 | Вентиляционных каналов | шт. | - |  |  |  |
| 5.3 | печей | шт. | - |  |  |  |
| 5.4 | дверных блоков | шт. | 38 |  | 80,0 |  |
| 5.5 | электропроводки | кол-во дом/тыс.м | 7/0,03 |  | 40,0 |  |
| 6 | Заключение договоров внутридомового газового оборудования | кол-во домов/кол-во договоров | 6548 |  |  |  |
| 6.1 | Количество газифицированных индивидуальных жилых домов | кол-во домов/кол-во договоров | 4830 |  |  |  |
| 6.2 | Количество газифицированных квартир | кол-во домов/кол-во договоров |  |  |  |  |
| 6.3 | Количество газифицированных многоквартирных домов, имеющих внутридомовое газовое оборудование, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома | кол-во домов/кол-во договоров |  |  |  |  |
| **7.** | Заключение договоров на периодическую проверку технического состояния дымоходов и системы вентиляции в многоквартирных домах |  |  |  |  |  |
| 8. | отмостка | кол-во дом/тыс.м2 | - |  |  |  |
| 9. | Остекление | кол-во дом/тыс.м2 | 10/0,037 |  | 45,0 |  |
| 10. | Прочие работы | тыс. руб. | 1,24 |  | 2,00 |  |

Приложение № 4

к распоряжению

от 21.04.2022 г. №137-р

**Сведения о подготовке объектов**

**водоснабжения и водоотведения к отопительному сезону 2022-2023 годов**

**Озинского муниципального района Саратовской области**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | Наименование | **Ед. изм.** | **Всего в наличии** | **Подготовка для работы в зимних условиях** | | | **Финансирование**  **(млн. рублей)** | | |
| **план** | **факт** | **% готовности** | **план** | **факт** | **%** |
| 1 | **Водозаборы** | ед. |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 | **Насосные станции водопровода** | ед. | 2 | 2 |  |  | 0,28 |  |  |
| 3 | **Очистные сооружения водопровода** | ед. | - | - |  |  | - |  |  |
|  | Пропускная способность | т.м3/сут |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 | **Водопроводные сети** | км. | 112 | 0,462 |  |  | 0,25 |  |  |
| 5 | **Ветхие сети водопровода (перекладка водопроводных сетей)** | км. | 4 | 4 |  |  | 0,45 |  |  |
| 6 | **Капитальный ремонт водопроводных сетей** | км. |  | 0,24 |  |  | 0,43 |  |  |
| 7 | **Ремонт пожарных гидрантов** | шт. | 14 | 5 |  |  | 0,15 |  |  |
| 8 | **Ремонт и утепление водоразборных колонок** | шт. | 165 | 33 |  |  | 0,5 |  |  |
| 9 | **Ремонт водопроводных колодцев** | шт. | 234 | 33 |  |  | 0,45 |  |  |
| 10 | **Артезианские скважины** | шт. | 26 | - |  |  | - |  |  |
| 11 | **Канализационные насосные станции** | ед. | 2 | - |  |  | - |  |  |
| 12 | **Очистные сооружения канализации** | ед. | - | - |  |  | - |  |  |
|  | Пропускная способность | т.м3/сут |  |  |  |  |  |  |  |
| 13 | **Канализационные сети** | км. | 5,6 | - |  |  | - |  |  |
| 14 | **Ветхие канализационные сети (перекладка канализационных сетей)** | км. | - | - |  |  | - |  |  |
| 15 | **Капитальный ремонт канализационных сетей** | км. | 5,6 | - |  |  | - |  |  |
| 16 | **Ремонт канализационных колодцев** | шт. | 30 | 7 |  |  | 0,16 |  |  |
|  | **Итого:** |  |  |  |  |  |  |  |  |